COMMUNE DE MALISSARD

DEPARTEMENT DE LA DROME (26)

PLAN LOCAL D'URBANISME

CARTE DES CONTRAINTES

Planche "Communale" 1/5000

Agence Urbanisme, Ville et Territoire
Antenne de Lyon

Délibération du Conseil Municipal prescrivant la révision du POS et l'élaboration du PLU le 4 mai 2015
Dossier arrêté par le Conseil Municipal le 20 décembre 2016
Dossier approuvé par le Conseil Municipal le 17 octobre 2017
Modification simplifiée n°1 du PLU approuvée le 9 mars 2021
Révision allégée n°1 du PLU approuvée le 11 juillet 2022

Découpage du territoire en zone

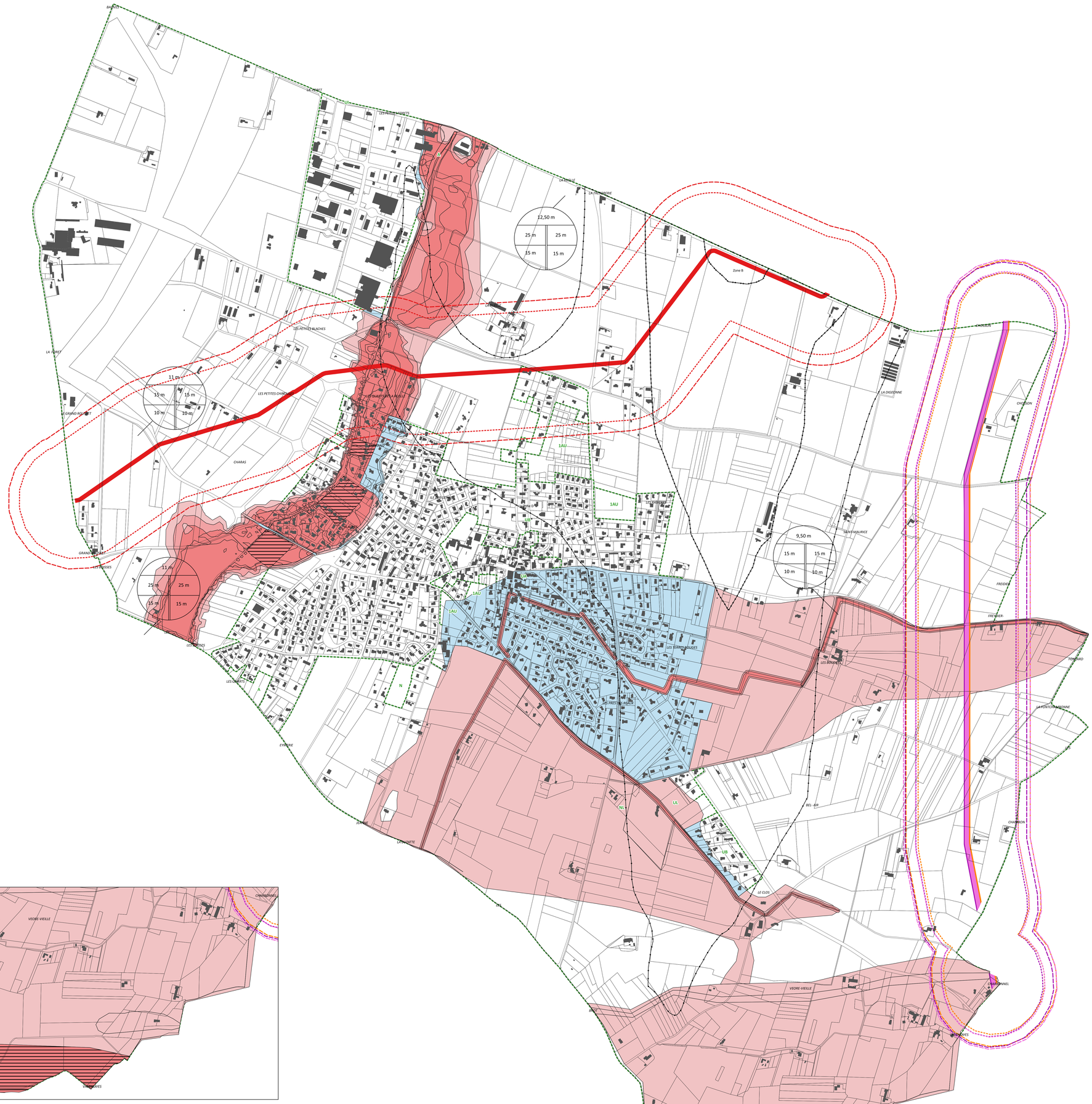
- Zone UA : zone d'habitat dense du centre-bourg
- Zone UB : zone d'habitazt diffus correspondant aux extension du centre-bourg
- Zone UI : zone d'activités du Guimand
- Zone UL : zone de loisirs
- Zone 1AU : zone d'urbanisation future
- Zone A : zone agricole
- Zone N : zone naturelle
- Zone NL : zone naturelle de loisirs

Risque d'inondation

- Zone rouge R1 : inconstructible
- Zone rouge R2 : inconstructible
- Zone rouge R3 : inconstructible
- Zone rouge RD : inconstructible
- Zone bleue B : constructible

Autres contraintes

- Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Canalisation de transport d'hydrocarbures liquides SPMR
- Canalisation de transport d'hydrocarbures liquides SPMR - Zone des dangers graves (PEL)
- Canalisation de transport d'hydrocarbures liquides SPMR - Zone des dangers très graves (ELS)
- Canalisation de transport d'hydrocarbures liquides SPSE - PL1
- Canalisation de transport d'hydrocarbures liquides SPSE - PL1 - Zone des dangers graves (PEL)
- Canalisation de transport d'hydrocarbures liquides SPSE - PL1 - Zone des dangers très graves (ELS)
- Canalisation de transport d'hydrocarbures liquides SPSE - PL2
- Canalisation de transport d'hydrocarbures liquides SPSE - PL2 - Zone des dangers graves (PEL)
- Canalisation de transport d'hydrocarbures liquides SPSE - PL2 - Zone des dangers très graves (ELS)
- Canalisation de transport d'hydrocarbures liquides SPSE - PL3
- Canalisation de transport d'hydrocarbures liquides SPSE - PL3 - Zone des dangers graves (PEL)
- Canalisation de transport d'hydrocarbures liquides SPSE - PL3 - Zone des dangers très graves (ELS)
- Plan d'Exposition au Bruit - Zone B
- Plan d'Exposition au Bruit - Zone C
- Plan d'Exposition au Bruit - Zone D



N
O E
S

0 200 400 600 m